

## NÁVŠTĚVNÍ ŘÁD DĚTSKÉHO HŘIŠTĚ

Vlastníkem hracích prvků a osobou oprávněnou umožnit užívání hřiště je Společenství vlastníků jednotek Komenského 580, IČ: 75080036, se sídlem Komenského 580, Milovice (dále jen „**Společenství**“).

Toto hřiště (nacházející se vedle domu na adrese Komenského 580, Milovice) slouží ku užívání za níže uvedených podmínek pouze členům Společenství a dále osobám, které bydlí v bytových jednotkách v domě na adrese Komenského 580 a jsou Společenství jako osoby bydlící v bytové jednotce členem Společenství nahlášeny (dále též jen „**Uživatelé**“) a za dále stanovených podmínek též jejich hostům.

Hřiště je uzamykatelné, přičemž klíč od hřiště je oprávněn získat pouze člen Společenství (vlastník jednotky), a to poté, co se zaváže dodržovat povinnosti a pravidla stanovená v tomto návštěvním řádu, klíče jsou k dispozici u osoby pověřené správou hřiště – společnosti GR servis group s.r.o., na adrese Dukelská 348, Milovice, oproti uhrazení nákladů na zhotovení klíče (první klíč na bytovou jednotku je zdarma).

Uživatelé jsou oprávněni užívat hřiště pouze v **návštěvní době hřiště**, která je **od 1. května do 30. září od 8 do 21 hodin a od 1. října do 30. dubna od 9 do 19 hodin**. Mimo návštěvní dobu je hřiště uzavřeno a platí zde zákaz vstupu. Vstup na dětské hřiště je povolen pouze na vlastní nebezpečí Uživatele, Společenství neodpovídá za jakékoli škody způsobené užíváním hřiště či jeho herních prvků. Za Uživatele mladší 18 let odpovídají jejich zákonní zástupci. Dětem mladším 6 let je vstup na dětské hřiště a užívání herních prvků povoleno jen v doprovodu dospělé osoby, která po celou dobu pobytu dítěte mladšího 6 let na dítě dohlíží.

Uživatelé jsou oprávněni používat zařízení dětského hřiště pouze obvyklým způsobem. Uživatel starší 18ti let je oprávněn umožnit užívání hřiště svým hostům, je však povinen zajistit, aby tito hosté dodržovali tento návštěvním řád a zajistit, že jeho hosté budou hřiště užívat pouze v jeho přítomnosti.

Užívání skluzavky a houpaček je povoleno pouze dětem ve věku do 12 let a 60 kg, dětem mladším 6 let je povoleno užívat zařízení dětského hřiště pouze v doprovodu dospělé osoby. Skluzavka a houpačka pro velké děti je určena pro užívání dětí od 3 let, v případě, že bude tento prvek užívat dítě mladší 3 let, je tak pouze na vlastní nebezpečí a odpovědnost dospělé osoby, která na dítě dohlíží a lze tolerovat POUZE ZA NEPŘETŘÍŽITÉHO DOZORU dospělé osoby, která je v případě hrozícího pádu či jiného poranění schopna dítě včas zachytit. Houpačka pro malé děti je určena pro užívání pouze dětmi ve věku od 1 do 5 let. Dospělá osoba, která doprovází dítě mladší 6ti let, a každá osoba

starší 6ti let jsou před započítáním užívání herního prvku povinni dle svých schopností tento prvek přezkontrolovat z hlediska jeho neporušenosti a bezpečnosti užívání (včetně kluzkosti a rozpálenosti herních prvků). V případě zjištění, že je stavem takového prvku ohrožena bezpečnost jeho Uživatele, nesmí být takový herní prvek používán. Uživatel je zároveň povinen nahlásit poškození herního prvku prostřednictvím člena Společenství osobě pověřené správou hřiště, eventuelně členu výboru Společenství.

V prostoru dětského hřiště platí zákaz:

- kouření, konzumace alkoholu, užívání omamných látek, manipulace s otevřeným ohněm, přinášet na dětské hřiště střelné zbraně, výbušniny, jedovaté látky, chemikálie a jiné předměty ohrožující zdraví a bezpečnost a jakýmkoli způsobem s nimi manipulovat;
- vstupu se psy a jinými zvířaty
- vjezdu motorovými vozidly s výjimkou osoby pověřené Společenstvím
- úmyslného ničení a poškozování či znečišťování zařízení a vybavení dětského hřiště a zeleně
- vynášení kamínků z dopadových ploch a vynášení písku z pískoviště.

Používání herních prvků hřiště je zakázáno:

- je-li herní zařízení nebo vybavení hřiště kluzké nebo je jeho povrch namrzlý nebo je-li na něm zjištěná závada
- v horkém počasí, je-li povrch herního prvku rozpálen na teplotu, při níž hrozí vznik popálenin při doteku
- je-li herní prvek poškozen či je ve stavu, který brání jeho užívání.

Každý Uživatel, který opouští hřiště, je povinen **uklidit po sobě zanechaný nepořádek** a v případě, že v době, kdy Uživatel hřiště opouští, již není na hřišti přítomen jiný Uživatel, **je Uživatel povinen zakrýt pískoviště k tomu určenou plachtou a hřiště uzamknout**.

Uživatelé jsou povinni dodržovat pokyny oprávněného zástupce Společenství (člen výboru Společenství, osoba pověřená správou hřiště), dodržovat pravidla slušného chování a dbát na pořádek a čistotu, chovat se slušně a ukázněně tak, aby neohrožovali sebe ani ostatní Uživatele hřiště. Z užívání hřiště jsou vyloučeny osoby, které nerespektují pravidla daná tímto návštěvním řádem, zejména ohrožují zdraví Uživatelů hřiště, bezpečnost na hřišti, pořádek a čistotu, osoby podnapilé a pod vlivem omamných nebo návykových látek. Společenství neodpovídá za případnou ztrátu předmětů ve vlastnictví Uživatele.

V Milovicích dne 24.9.2013

